



# Městský úřad Kamenice nad Lipou

Odbor výstavby a životního prostředí

394 81

nám. Čsl. armády 52

Číslo spisu: VŽP/2299/2010/Bo  
Číslo jednací: 2335/2010/VŽP/Bo  
Odpovědná úřední osoba: Josef Bojanovský  
Telefon: 565 400 504  
E-mail: josef.bojanovsky@kamenicenl.cz  
V Kamenici nad Lipou dne: 26.07.2010

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kamenice nad Lipou, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 15.6.2010 podal

**E.ON Distribuce a. s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje E.ON Česká republika s.r.o., IČ 25733591, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje ELPE s.r.o., Ing. Zdeněk Hanek, IČ 49050494, Myslotínská 1978, 393 01 Pelhřimov**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**Přípojka kabelového vedení NN, Podhradský  
Kamenice nad Lipou, Zámecká**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 804, 806, 814, 1250/3, 1250/8 v katastrálním území Kamenice nad Lipou.

Stavba obsahuje:

- rozšíření kabelové distribuční sítě NN
- na budově č.p. 598 (pozemek parc. č. 1250/8 - vlastník BYTEP s.r.o.) bude vedle vchodu vyměněna stávající skříň SS100 za novou skříň SS300/PVE1P; stávající kabely budou přepojeny včetně stávajícího HDV pro č.p. 598; z poslední pojistkové sady bude napojen nový kabel NAYY 4 x 25 mm<sup>2</sup>, který bude veden po stávajícím kabelu NN chodníkem po pozemku parc. č. 1250/3, 814 a 804 (vlastník město Kamenice nad Lipou); místní komunikaci v ulici Zámecká přejde překopem a na pozemku parc. č. 806 (vlastník Milan Podhradský) bude ukončen ve skříni SP100/PVE1P-L umístěné na fasádě domu
- veškeré práce budou provedeny dle výkresové a dalších částí projektové dokumentace zpracované firmou Elpe s.r.o., Myslotínská 1978, Pelhřimov, autorizovaná osoba Ing. Josef Fučík, ČKAIT 0007408.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která je součástí schválené projektové dokumentace a obsahuje výkresy současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků, sousedních staveb a podzemních vedení. Vzájemné odstupy staveb dle ustanovení § 25 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, jsou navrhovaným řešením respektovány. Případná změna navrhované stavby musí být předem projednána a musí být požádáno o změnu tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace byla předložena žadatelem jako podklad pro vydání rozhodnutí a je archivována na stavebním úřadu.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 804, 806, 814, 1250/3, 1250/8 v katastrálním území Kamenice nad Lipou v trase zakreslené v situaci v měřítku 1:500.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala firma Elpe s.r.o., Myslotínská 1978, 393 01 Pelhřimov a autorizoval Josef Fučík, ČKAIT 0007408; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Jedno provedení geodetického zaměření stavby v digitálním formátu předá MěÚ Kamenice nad Lipou, odboru výstavby a životního prostředí.
3. Při provádění stavebních prací je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Při stavbě je nutno dodržet ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb. upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb v platném a doplněném znění.
5. Na místě stavby musí být veden řádný stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona.
6. Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení musí zhotovitel provést odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení a během provádění prací je musí dodržovat. Doklady o tomto splnění musí doložit v rámci závěrečné prohlídky stavby.
7. Stavebník musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
8. Odpady vzniklé v rámci stavby budou zařazeny dle vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (katalog odpadů) a předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných odpadů.
9. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem stavebním podnikatelem, který je oprávněn k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti. Název a sídlo zhotovitele bude oznámen stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.
12. Stavba bude dokončena do prosince 2011.
13. Na stavbě bude proveden zkušební provoz na ověření způsobilosti k bezpečnému užívání stavby.
14. Záměr začít s užíváním stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu nejméně 30 dnů předem.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., Tým technické evidence a dokumentace ze dne 6.5.2010 č.j.: H15558-Z051013215:
  - a) v zájmovém území stavby se nachází podzemní vedení NN
  - b) ke stavbě v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas s činností v ochranném pásmu ve smyslu § 46 ods. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění

- c) souhlas s činností v OP zařízení distribuční soustavy povoluje E.ON ČR na základě žádosti investora stavby; s tímto podáním musí investor předložit k vyjádření projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v OP
- d) podklady pro žádost musí obsahovat následující údaje:
- celé jméno právnické nebo fyzické osoby, která žádá o výjimku
  - jméno a celá adresa investora stavby, IČ
  - místo zásahu do pásma
  - okres, katastrální území, parcelní číslo, druh zařízení
  - nový způsob zajištění ochrany rozvodného zařízení
  - kopii vyjádření o existenci zařízení včetně zakreslení sítí
- e) při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, je zhotovitel povinen dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem
- f) výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v minimální vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob; dále se musí dodržet platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a ČSN 33 3302
- g) při provádění stavebních a zemních prací nesmí dojít k poškození elektrického zařízení
- ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování E.ON ČR nutno nahlásit na telefonní číslo 800 225 577; kontakt na provozovatele zařízení VN+NN: Jiří Šonka, tel.: 565 314 422, vytýčení kabelů zajistí: Vlastimil Dvořák, tel.: 607 840 572
- h) výše uvedené podmínky jsou platné pro území a rozsah prací vyznačených v dokumentaci předložené žadatelem po dobu platnosti vyjádření tj. do 06.05.2011.
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu ze dne 28.4.2010 č.j.: 2732/10:
- a) v místě stavby se nachází středotlaký plynovod (STP) ocel DN 100 + přípojky, proto je ke stavební činnosti v tomto prostoru nutný písemný souhlas prací v ochranném pásmu plynárenského zařízení, který bude vydán při vlastním vytyčení plynárenského zařízení po upřesnění jeho vedení na místě samém (zajistí p. Vacek 606 660 944)
- b) při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit plynárenské zařízení, musí zhotovitel učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství a na majetku nebo zdraví osob; musí být respektováno ochranné a bezpečnostní pásmo VTL, STL a NTL plynovodů, regulačních stanic a kabelů NN dle zákona č. 458/2000 Sb., ČSN EN 1594, TPG 702 04, ČSN EN 12 186, TPG 605 02, ČSN EN 12 007-1, 2, 3, 4, TPG 702 01 a 03, ČSN 73 6005, TPG 920 21 a souvisejících předpisů při umísťování objektů a při provádění zemních prací
- c) po skrytce stávajícího terénu nad plynovodem, před navezením nových konstrukčních vrstev, musí být přizván zástupce regionální správy sítě plynu E.ON Česká republika, s.r.o. ke kontrole neporušenosti sítí, o kontrole musí být proveden zápis
- d) po konečných úpravách nad plynovodem nesmí dojít ke snížení ani navýšení nivelety terénu
- e) vyřešení způsobu provedení křížení a souběhů uvažovaných inženýrských sítí s plynárenským zařízením v projektové dokumentaci musí odpovídat výše uvedeným předpisům
- f) investor požádá o vytyčení plynárenského zařízení nejméně 10 dní před zahájením prací v bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení, trasa musí být, na vlastní náklady investora, viditelně vyznačena v terénu (dřevěné kolíky v travnaté ploše, spreje na zpevněném povrchu); v případě, že není možné trasu plynovodu bezpečně určit je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnance E.ON Česká republika, s.r.o.
- g) pracovníci konající výkopové práce musí být s uložením plynárenského zařízení prokazatelně seznámeni investorem a upozorněni na to, aby při práci dbali na maximální opatrnost a v ochranném pásmu plynárenského zařízení nepoužívali žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubící stroje, sbíječky apod.)
- h) nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení, případné vzniklé škody hradí žadatel
- ch) odkryté plynovody a související zařízení musí být do doby zásypu chráněny proti poškození
- i) zásyp a vlastní výkopové práce musí být provedeny v souladu s ČSN 73 3050 (u STP zapískováním potrubí a materiálem bez ostrých hran)

- j) před záhozem výkopu musí být přizván zástupce regionální správy sítě plynu E.ON Česká republika, s.r.o. ke kontrole křížení a souběhu sítí, o kontrole musí být proveden zápis; při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na plynárenském zařízení odstraňovány na náklady investora stavby
- k) provedení geodetického zaměření stavby v bezpečnostním pásmu plynovodu musí investor předat v digitální formě na E.ON Česká republika, s.r.o. oddělení Technické evidence a dokumentace
- l) případné přeložky plynárenského zařízení nutno řešit dle § 70 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, po předchozí dohodě s oddělením Rozvoje a výstavby plynu E.ON Česká republika, s.r.o. a technikem správy sítě plynu
- m) jakékoliv poškození plynárenského zařízení se musí neprodleně hlásit na plynárenský dispečink E.ON Česká republika, s.r.o. na telefonní čísla: 1239, 387 862 280, 606 660 957
- n) nejmenší vzdálenost mezi povrchy potrubí STL plynovodu a silového kabelu do 1 kV při vzájemném souběhu musí být 0,6 m a při křížení 0,1 m (při křížení musí být kabel uložen v chrániče přesahující plynovod na každou stranu o 1 m).
17. Budou dodrženy podmínky majetkového vypořádání společnosti E.ON Distribuce, a.s. s majiteli pozemků dotčených stavbou:
- a) dne 4.5.2010 pod zn.: 4910050/1 uzavřel investor s Milanem Podhradským Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na umístění kabelového vedení NN a skříně NN v pozemku parc.č. 806
- b) dne 25.5.2010 pod zn.: 4910050/2 uzavřel investor s firmou BYTEP s.r.o. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na umístění kabelového vedení NN a skříně NN v pozemku parc.č. 1250/8
- c) dne 25.5.2010 pod zn.: 4910050/3 uzavřel investor s Městem Kamenice nad Lipou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na umístění kabelového vedení NN v pozemku parc.č. 804, 814, 1250/3.
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 26.2.2010 č.j.: 14915/10/MJI/MM0:
- a) při realizaci stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. (dále SEK), proto je při provádění stavebních zemních nebo jiných prací investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození těchto vedení SEK
- b) sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy; ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení
- c) při činnostech v blízkosti vedení SEK je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení; při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK musí dodržet ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče"
- d) před započítím zemních prací musí investor zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace; s vyznačenou trasou PVSEK musí prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.1, příloha č. 3, kap. II. čl. 1., 4. a 5.)
- e) v případě provádění prací v objektu je zhotovitel povinen provést průzkum technické infrastruktury – vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.5, příloha č. 3, kap. XII. čl. 1.)
- f) pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi musí investor upozornit na skutečnost, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami a upozornit je na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci; rovněž je musí upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádné mechanizační prostředky nebo nevhodné nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti

- g) při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností se musí veškeré práce zastavit a věc oznámit pracovníkovi společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s., pověřeného ochranou sítě (dále POS) p. Michal Koutník, tel.: +420 607 868 530; v pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS
- h) při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK se musí postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě; odkryté vedení se musí zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení
- ch) zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. se musí vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK, výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK se musí provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.1, příloha č. 3, kap. IV. čl. 3. a 4.)
- i) dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK musí investor vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím, teprve poté je možno provést zához
- j) pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřící objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí být ani dočasně využívána k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna
- k) mimo vozovku se trasa PVSEK nesmí přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození, způsob mechanické ochrany trasy PVSEK se musí projednat s pracovníkem POS; při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí, případné změny projednat předem s pracovníkem POS
- l) na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.), nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS
- m) manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m (ČSN 34 2100, čl. 275)
- n) zhotovitel je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK
- o) každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK se musí neprodleně oznámit Poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s., na telefonní číslo 800 184 084
- p) výše uvedené podmínky jsou platné pro území a rozsah prací vyznačených v dokumentaci předložené žadatelem a potvrzené zaměstnancem společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. po dobu platnosti vyjádření tj. do 26.2.2012.
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Pelhřimov, odboru životního prostředí ze dne 10.5.2010 č.j.: OŽP/807/2010-2:
- a) s odpady vzniklými při stavebních pracích musí být nakládáno podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, v platném znění.
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Pelhřimov, odboru investičního, úseku památek ze dne 25.6.2010 č.j.: OI/184/2010-2:
- a) v případě, že je stavba situována na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen dle § 22, odst. 2), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR v Praze a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum; zda je předmětné území územím s archeologickými nálezy si stavebním musí ověřit u Archeologického ústavu AV ČR v Praze nebo u jiné organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů
- b) institucemi oprávněnými provést záchranný archeologický výzkum jsou:
- Archeologický ústav AV ČR, oddělení záchranných archeologických výzkumů,  
Letenská 4, 118 01 Praha 1, tel.: 257 530 553
- Jihočeské muzeum, oddělení archeologie, Dukelská 1, 370 51 České Budějovice, tel.:  
387 316 114
- Muzeum v Jindřichově Hradci, oddělení archeologie, Albínova 19, 377 01 Jindřichův  
Hradec, tel.: 384 363 661
- Archaia Brno o.p.s., pracoviště Jihlava, Židovská 26, 586 01 Jihlava, tel.: 567 210 021,  
777 239 053
- c) dle § 22 odst. 1) zákona č. 20/1987 Sb., jsou Archeologický ústav a oprávněné organizace povinny před zahájením archeologického výzkumu uzavřít dohodu s vlastníkem nemovitosti, na

kteří se mají archeologické výzkumy provádět, o podmínkách archeologických výzkumů na nemovitosti

d) o archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím městského (obecního) úřadu; oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl

e) archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změn až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení; Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezů, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením.

21. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Archaia Brno o.p.s., pracoviště Jihlava ze dne 27.4.2010:

a) plánovaná stavba prochází intravilánem obce, jejíž počátky sledujeme v době tzv. středověké kolonizace (13. a 14. století); z hlediska ochrany archeologických památek se stavba nachází na plochách specifikovaných jako UAN 3 (území s archeologickými nálezy 3), tedy plochách, kde lze s výskytem případných podpovrchových archeologických struktur počítat

b) stavebník v době přípravy stavby musí kontaktovat některou organizaci oprávněnou k provádění záchranných archeologických výzkumů, se kterou bude ještě před vydáním příslušného povolení, nejpozději však před zahájením zemních prací, uzavřena dohoda o podmínkách, za jakých bude záchranný archeologický výzkum v prostoru stavby proveden; v případě, že mezi stavebníkem a oprávněnou institucí nedojde k dohodě, určí podmínky výzkumu krajský úřad

c) stavebník (nebo jím pověřený zástupce) je povinen (přímo či prostřednictvím příslušného obecního úřadu) neprodleně oznámit jakékoliv náhodné porušení archeologických situací (nálezy zdíva, jímek apod.), stejně jako nálezy movité povahy (keramické zlomky, kovy, kosti apod.), a to buď zhotoviteli výzkumu, případně Archeologickému ústavu v Praze či nejbližšímu muzeu; terénní situace i movité nálezy musí být ponechány v místě bez dalších zásahů až do ohledání a provedení dokumentace odborným pracovníkem

d) oprávněné organizace, které mohou provádět archeologické výzkumy a působí v kraji Vysočina jsou:

Muzeum Vysočiny v Jihlavě, Masarykovo náměstí 57/58, 586 01 Jihlava

Muzeum Vysočiny v Havl. Brodě, Havlíčkovo náměstí 19, 580 01 Havlíčkův Brod

Archaia Brno o.p.s., pracoviště Jihlava, Židovská 26, 586 01 Jihlava.

22. Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Kamenice nad Lipou, odboru výstavby a životního prostředí ze dne 28.4.2010 č.j.: 1619/2010/VŽP/Bo:

a) v zájmovém území se nachází zařízení v majetku Města Kamenice nad Lipou - rozvody vodovodu, kanalizace a veřejného osvětlení, do projektové dokumentace je nutné zapracovat způsob ochrany těchto podzemních vedení

b) do projektové dokumentace je nutno doložit vyjádření správce vodovodu a kanalizace ve městě, tj. firmy Vodak Humpolec s.r.o., Pražská 544, 396 01 Humpolec.

23. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodak Humpolec, s.r.o. ze dne 4.5.2010 č.j.: C/197/10/899:

a) při realizaci je nutné dodržet ochranné pásmo vodovodních a kanalizačních rozvodů dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

b) před zahájením zemních prací je nutné provést přesné vytýčení vodovodních a kanalizačních řadů včetně přípojek přímo na místě samém, což po objednání zajistí provozní středisko v Kamenici nad Lipou, p. Jaroslav Zahradník, tel.: 602 590 967 a současně upřesní požadavky.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce a. s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

**Odůvodnění:**

Dne 15.6.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ustanovení § 109 ods. 1 stavebního zákona přísluší stavebníku tj. vlastníku stavby, vlastníkům pozemku a nemovitostí dotčených stavbou a vlastníkům souběžných nebo křížujících inženýrských sítí. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 19.7.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska, vyjádření a souhlasy sdělili:

- E.ON Česká republika, s.r.o., Tým technické evidence a dokumentace vyjádření ze dne 6.5.2010 č.j.: H15558-Z051013215
- E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu vyjádření ze dne 28.4.2010 č.j.: 2732/10
- E.ON Distribuce, a.s. v podmínkách majetkového vypořádání s majiteli pozemků dotčených stavbou
- Telefónica O2 Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 26.2.2010 č.j.: 14915/10/MJI/MMO
- Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí vyjádření ze dne 10.5.2010 č.j.: OŽP/807/2010-2
- Městský úřad Pelhřimov, odbor investiční, úsek památek vyjádření ze dne 25.6.2010 č.j.: OI/184/2010-2
- Archaia Brno o.p.s., pracoviště Jihlava vyjádření ze dne 27.4.2010
- Městský úřad Kamenice nad Lipou, odbor výstavby a životního prostředí vyjádření ze dne 28.4.2010 č.j.: 1619/2010/VŽP/Bo
- Vodak Humpolec, s.r.o. ze dne 4.5.2010 č.j.: C/197/10/899.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

E.ON Česká republika, s.r.o., Tým technické evidence a dokumentace, Telefónica O2 Czech Republic a.s., Město Kamenice nad Lipou, Vodak Humpolec, s.r.o., Milan Podhradský, BYTEP, spol. s r.o., E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Karin Vovsová  
vedoucí odboru výstavby  
a životního prostředí

Tento dokument se účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou, rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu patnácti dnů na úřední desce MěÚ Kamenice nad Lipou. Za den doručení se považuje patnáctý den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

.....  
Podpis oprávněné osoby  
potvrzující vyvěšení a zveřejnění

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen 23.6.2010.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

ELPE s.r.o., IDDS: 2kw3wdv

E.ON Česká republika, s.r.o., Tým technické evidence a dokumentace, IDDS: 3534cwz

Telefónica O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

Město Kamenice nad Lipou, nám. Čsl. armády č.p. 52, 394 81 Kamenice nad Lipou

Vodak Humpolec, s.r.o., IDDS: b2jcij

Milan Podhradský, Masarykova č.p. 462, 394 70 Kamenice nad Lipou

BYTEP, spol. s r.o., IDDS: sramzua

E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu, IDDS: 3534cwz

dotčené správní úřady

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, IDDS: uqgb3nb

ostatní

Archaia Brno o.p.s., pracoviště Jihlava, Židovská č.p. 26, 586 01 Jihlava 1

Městský úřad Kamenice nad Lipou, odbor zařízení městského úřadu, Náměstí Čsl. armády č.p. 52, 394 81

Kamenice nad Lipou